



en partners

website: www.genieconsult.nl

Activiteiten in het kort

- Bouwtechnologie
- Prefabricage en Assemblage
- Duurzaam Bouwen
- Bouwinnovatie
- Bouwinformatisering en CAD/CAM
- Organisatie en Interim Management
- Projektrealisatie en Begeleiding
- Kennisoverdracht en Opleidingen
- Kwaliteitszorg, Certificering en Regelgeving,
- Europese activiteiten en oostbloklanden
- Architectuur

Profiel en werkwijze

Het bureau ondersteunt en geeft begeleiding aan activiteiten van medewerkers binnen bedrijven en instellingen op een zodanige wijze dat zij op directere wijze beter functioneren en al werkende met nieuwe zaken leren omgaan. Dit gebeurt door een actieve en directe begeleiding van hun werkzaamheden afgestemd binnen hun eigen vertrouwde omgeving met hun persoonlijke vraagstellingen, door onze mensen. Een traject van Permanente Persoonlijke Begeleiding en Bijscholing, wat direct tot uiting komt in een andere wijze van werken.

Deze directe inbreng voor de man of vrouw op de werkplek geschiedt in nauw overleg met beleidsmakers, bestuurders en directieleden. Per geval spreken wij af hoever we gaan met onze activiteiten en wat het rendement dient te zijn van onze inbreng.

Andere advies activiteiten vloeien hier meestal logisch uit voort.

Direktie GeNieConsult en Partners B.V.

ir. G.M.J. Nieuwenhuijzen b.i., MsC
M. Nieuwenhuijzen- Verschoor.
tel 0172-42 04 32
fax 0172-44 09 00
Fax Mail: 0842-124217
mobiel. 06-53 45 43 45
Email: genieconsult@planet.nl
Architekten register: 1.890324.046
Handelsregister Leiden nr 28046808
BTWNR: NL 8094.55.730.B01

Zwaartepunt

Het zwaartepunt van het bureau ligt op ontwikkelingen en vernieuwingen op bouwtechnologisch gebied, een industriële aanpak van het bouwproces gevolgd door een zo concreet en direct mogelijke toepassing in bouwprojecten.

De expertise van het bureau komt voort uit een lange ervaring die is opgedaan in diverse bouw- en toeleveringsbedrijven, onderwijs en trainingsprogramma's voor bedrijven en onderwijsinstellingen, research en ontwikkeling in de bouw.

Het bureau beschikt daardoor over een breed kennisniveau en is in het bijzonder gespecialiseerd op organisatorisch en technisch gebied op het vlak van industriële bouw- en produktietechnieken.

Voorop staat dat wij een duurzaam en vertrouwelijke relatie willen aangaan met partijen. Dit wordt vooraf met betrokken opdrachtgevers afgesproken. Het resultaat daarvan is dat wij daardoor ook in staat worden gesteld om informatie die van algemene aard is, een breder draagvlak te geven en te koppelen aan activiteiten van anderen (met terugkoppeling naar de informatieverstrekker). Op deze wijze is het mogelijk om niet alleen implementatie van zaken te versnellen, maar is het ook mogelijk met elkaar een grotere kritische massa te krijgen waardoor ontwikkelingen en nieuwe toepassingen versneld hun weg vinden in de bouw.

Ons bureau werkt samen met partnerbureaus waardoor klanten verzekerd zijn van continuïteit.

Lidmaatschappen, activiteiten:

- Boosting, Stichting Industrieel Bouwen Nederland
- Stufip, Stupré
- Stichting Open Bouwen
- Koninklijk Instituut voor Ingenieurs
- Betonvereniging.
- Diverse norm- en studiecommissies NEN, CUR, CEN
- Bouwen met Staal
- NMCP/PUM plv. S.C. Bouw en architectuur

Activiteiten van het bureau in vogelvlucht

- Bouwinnovatie

- . Het ontwikkelen van bouwproducten voor dragers en inbouwsystemen
- . Ondersteuning en ontwikkeling van standaarddetails
- . Afstemming leidingen en installaties in gebouwen
- . Ontwikkeling producten voor celgewijze vernieuwing
- . optoppen van flatgebouwen
- . Strategisch voorraadbeheer naoorlogse bouwvoorraad woningbouw en kantoren e.d.
- . Ontwikkeling van zonnedakvenster; transparante zonnecollectoren
- . Projektontwikkeling duurzaam bouwen; projektanalyses
- . Diverse energetische programma's
- . Informatisering in relatie met CAD
- . Ontwerp en bouwprocesbesluit
- . Opstellen V en G-plannen.
- . Gebruik van secundaire grondstoffen in bouwproducten
- . Inzet bekledingsmaterialen

- Prefabricage- en Assemblage

Het leren omgaan met prefab vereist een andere manier van ontwerpen, produceren, uitvoeren en beheren. Ons bureau heeft daarvoor een brede expertise in huis voor zowel produktietechnieken als wel assemblagetechnieken, het kunnen koppelen en ontkoppelen van bouwdelen op papier maar ook in de processen.

- Projektrealisatie en Begeleiding van bouwprojecten

In dit deel komt een langdurige buitenervaring in verschillende

hoedanigheden en in verschillende projecten van het bureau aan de orde. Ook het werken in bouwteams bij de ontwikkeling van projecten. Opstellen van programma's van eisen. Afstemming vraag en aanbods specificaties

- Kwaliteitszorg en Certificering

Door ons wordt het verkrijgen van verschillende attesten, attesten met certificaat etc begeleid. De heer Nieuwenhuijzen is namens het AVBB lid van het College van Deskundige Attesten van BKB, we onderhouden tevens intensieve contacten met SKH en KIWA.

- Regelgeving

Het deelnemen in en aan norm-commissies is van belang om ruimte te krijgen in de regelgeving. Een treffend voorbeeld in het kader van het Bouwbesluit is de zogenaamde vrije indeelbaarheid. Ons bureau neemt deel in diverse norm-commissies. Een groot aantal jaren zijn we actief op het vlak van het Bouwbesluit en Bouwprocesbesluit in de bouw. Binnen de norm-commissie bouwkosten trachten we onze expertise over moderne wijze van begroten in te brengen gekoppeld aan een breed informatiseringstrajekt.

- Studiecommissies

Deelname en inbreng van kennis in de diverse onderzoekscommissies van CUR, ISSO, SBR met name te noemen Flexibiliteit in kantoorgebouwen Methode Flexis.

- Organisatie en Interim Management

In sommige gevallen wordt ons bureau gevraagd interim management te doen of een bedrijf of instelling door te lichten. In andere gevallen bestaan onze werkzaamheden uit het versterken van interne bedrijfsfuncties op de wijze zoals aan het begin omschreven.

- Bouwinformatisering en CAD/CAM

Het gebruiken van nieuwe en geavanceerde computersystemen is voor ons bureau een noodzaak. Het werken met en het zorgen dat getekende informatie berekend en beschreven kan worden vormt onderdeel van onze activiteiten voor verschillende bedrijven.

Ons bureau heeft een ruime ervaring met CAD systemen op Apple Macintosh, DOS en Windows en uitwisseling van gegevens tussen verschillende pakketten en bouwpartners onderling.

- Kennisoverdracht en Opleidingen

Als bureau hechten we sterk aan een goede afstemming tussen Onderwijs, Bouwbedrijfsleven en Onderzoeksinstellingen. Het inbrengen van actuele kennis doen we in de vorm van gastdocentschappen aan universiteiten en hogescholen (in het bijzonder Bouwtechniek), het coördineren van cursussen en als lid van een aantal colleges van toezicht.

Aan Post HTO- Amsterdam fungeren we als coördinator van de cursus Van Technisch Beheer naar Strategisch Beheer van Gebouwen. Daarnaast zijn we actief als lid van het College van Toezicht aan de Hogeschool Utrecht afdeling Bouwkunde, College van Advies voor Bouwkostendeskundige PHTO-Den Haag en Beroepenveldcommissie Hogeschool Zeeland afdeling Bouwkunde.

- Europese activiteiten, Oostbloklanden en Overige

Europese bouwactiviteiten maken al enige jaren deel uit van onze adviespraktijk. Met name recent gerealiseerde bouwprojecten in België, de oude en de nieuwe Bundesländer, Luxemburg en Frankrijk.

Vanaf 1993 is ons bureau betrokken bij projecten in de omgeving van Moskou.

In 1995 is gestart met het ontplooiën van activiteiten in Polen en

Hongarije. Samen met een tweetal Nederlandse partners en een Partner ter plekke is een kleine onderneming opgezet om Nederlandse know-how in te zetten in bouwprojecten.

In Budapest wordt samengewerkt met Luga Int. Ltd. op het gebied van woningbouwprojecten. Met zowel Poolse als Hongaarse architecten ter plekke en gezamenlijk in gebruik zijnde ontwerp en CAD pakketten worden op industriële wijze projecten gestart, opgezet en voorbereid en on-line via modemverbindingen verwerkt. De kennis opgedaan in de afgelopen 25 jaar in het prefab bouwen bij verschillende bouw- en productiebedrijven wordt hier ingebracht. Wil men succesvol bezig zijn in woningbouwprojecten dan moeten deze projecten industrieel worden vervaardigd en moet het logistieke trajekt en de bouw daarvan goed op elkaar worden afgestemd om betaalbare woningen te krijgen. Naast nieuwbouw neemt de vraag naar expertise in renovatie toe.

- Stichting Open Bouwen.

Bij het functioneren als bureau speelt het denken in niveau's, het leren beslissen op de juiste plaatsen in het bouwproces en het durven koppelen van zaken als daartoe aanleiding bestaat een grote rol gespeeld.

De bouwgroep Panel bv (Panagaro, Elementum, Padox waaraan de heer Nieuwenhuijzen vele jaren medeleiding heeft mogen geven) is zowel lid geweest van Stichting Architecten Research als van de Stichting Open Bouwen.

De heer Nieuwenhuijzen is daarnaast lid van het dagelijks bestuur van de Stichting Open Bouwen, met als portefeuille Bouw- en Produktontwikkeling

- Architectuur

Naast het adviesbureau GeNieConsult is het architectenbureau Kramer-Nieuwenhuijzen actief.